

Омская область, Кормиловский район, р. п. Кормиловка

Отчёт

Управляющая организация ООО «КТИИС»


о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 60 лет Победы, 10 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = 3057,00 м² (площадь жилых помещений) * 2,00 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 73 368,00 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2021 год		Текущий ремонт		Текущий ремонт	
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
1	2					
67 859,57 руб.	- 11 561,89 руб.	73 368,00 руб.	73 486,17 руб.	4 800,00 руб.	35 633,06 руб.	31 091,22 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	200,0	4 600,00		
Март	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика) при проведении работ по очистке придомовой территории от снежных образований	час	2,0	4 950,00		
Апрель	Установка светильника (прожектора) системы наружного освещения на фасаде здания	шт	1	2 905,69		
Июль	Проверка приборов учёта на коллективном (общедомовом) узле учёта тепловой энергии в тех. подвале	шт	5	11 188,42		
Август	Ремонт участков полов из керамической плитки в подъездах № 1, 2	м2	0,9	2 163,92		
Сентябрь	Косметический ремонт участков стен и потолков подъезда № 3	подъезд	1	9 589,40		
Октябрь	Смена кабеля системы освещения в подъезде № 1	м	1,0	235,63		
Итого:				35 633,06		

Директор ООО «КТИИС»

 И.А. Баранов